

Verfahrensvermerke 17. Flächennutzungsplanänderung

1. Der Marktgemeinderat der Marktgemeinde Oberstaufen hat in der Sitzung vom 09.02.2023 die Änderung des 17. Flächennutzungsplanes im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Schlossberg Resort" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 21.04.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 13.07.2023 hat in der Zeit vom 31.07.2023 bis 31.08.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 13.07.2023 hat in der Zeit vom 24.07.2023 bis 31.08.2023 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 11.04.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 17.05.2024 bis 19.06.2024 beteiligt.
5. Der Entwurf der 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 11.04.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 17.05.2024 bis 19.06.2024 sowie vom 22.07.2024 bis 23.08.2024 öffentlich ausgelegt.
6. Die Marktgemeinde hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom 11.09.2024 die 17. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 11.09.2024 festgestellt.

Marktgemeinde Oberstaufen, den

30. Sep. 2024

.....
Erster Bürgermeister Martin Beckel



7. Das Landratsamt Oberallgäu hat die 17. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 28.10.24 AZ 1621-Lim/FNP gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Sonthofen, den 28.10.24

.....
Unterzeichner Landratsamt



8. Ausgefertigt

Marktgemeinde Oberstaufen, den

11. Nov. 2024

.....
Erster Bürgermeister Martin Beckel



9. Die Erteilung der Genehmigung der 17. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 17. Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.

Marktgemeinde Oberstaufen, den

13. Nov. 2024

.....
Erster Bürgermeister Martin Beckel

