



MARKT
OBERSTAUFEN
SCHROTH-HEILBAD



Bekanntmachung

Vergabe von sechs gemeindeeigenen Bauplätzen im Baugebiet „Auf der Halde“ in Wiedemannsdorf

Der Markt Oberstaufen vergibt sechs gemeindeeigene Bauplätze im Baugebiet „Auf der Halde“ in Wiedemannsdorf im Erbbaurecht.

Die Vergabe erfolgt in einem öffentlichen Verfahren auf Grundlage der „Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in gemeindeeigenen Baugebieten des Marktes Oberstaufen“.

Der Marktgemeinderat des Marktes Oberstaufen hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 17.09.2025 die „Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in gemeindeeigenen Baugebieten des Marktes Oberstaufen“ beschlossen. Die Grundstückswerte und der Erbbaurechtsvertrag wurden vom Marktgemeinderat in seiner Sitzung vom 16.04.2026 beschlossen.

Der Markt Oberstaufen gibt hiermit die „Richtlinie für die Vergabe von Wohnbaugrundstücken in gemeindeeigenen Baugebieten des Marktes Oberstaufen“ zusammen mit dem entsprechenden Bewerbungsbogen und dem Mustererbbaurechtsvertrag öffentlich bekannt.

Die Vergaberichtlinie, der Bewerbungsbogen und der Mustererbbaurechtsvertrag können auf unserer Homepage eingesehen und heruntergeladen werden:

<https://www.oberstaufen.info/rathaus-buergerservice/rathaus-aktuell/bekanntmachungen>



Die Bauplätze liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Auf der Halde“. Den Bebauungsplan können Sie auf unserer Homepage unter folgenden Link einsehen:

<https://www.oberstaufen.info/leben-wohnen/bauen-ortsentwicklung/bebauungsplaene-bestand>

Die Bauplätze haben eine Größe von circa 510 m² bis circa 840 m².
Der Bauplatzpreis beträgt 260,00 EUR/ m².
Der Erbbauzins beträgt 2,50%.

Interessenten können sich ab dem **08.06.2026 bis zum 31.07.2026** mit dem
Bewerbungsbogen für die Vergabe von Bauplätzen „Auf der Halde“ in Wiedemannsdorf beim
Markt Oberstaußen bewerben.



MARKT OBERSTAUFEN

Oberstaußen, den 01. JUNI 2026

Martin Beckel
Erster Bürgermeister

(S)